

社会福祉法人現況報告書

平成 28 年4月1日現在

I 基本情報

所轄庁	都道府県							
法人名	社会福祉法人 不動園	主たる事務所の所在地	〒 611 - 0022 京都府宇治市白川東山15	電話番号	0774 - 22 - 2000	FAX番号	0774 - 24 - 4444	
ホームページアドレス	http://www.normanet.ne.jp/~fudouen	メールアドレス	fudoen@cpost.plala.or.jp	設立認可年月日	昭和48年11月30日		設立登記年月日	昭和48年12月25日
代表者	氏名	年齢	住所	職業	就任年月日			
	太田 勲	非公表 73	非公表 京都府京丹後市峰山町樽留520-1	理事長	平成14年3月27日			

II 事業

社会福祉事業	種類	施設名・事業所名	公表/非公表	所在地	事業開始年月日	定員	実施形態		
							各分野の事業が同一施設(敷地)で実施	全ての事業が同一施設(敷地)で実施	
児童福祉	第一種	障害児通所支援事業	子ども発達さばーとセンターあゆみ園	公表	宇治市槇島町菌場14-8	平成23年4月1日	25		
		障害児通所支援事業	子ども発達さばーとセンターあゆみ訪問支援室	公表	宇治市槇島町菌場14-8	平成24年6月1日			
		障害児通所支援事業	放課後デイサービスcalme(ちやるむ)	公表	宇治市宇治壱番23	平成28年4月1日	10		
		障害児相談支援事業	子ども発達さばーとセンターあゆみ 相談支援室	公表	宇治市槇島町菌場14-8	平成24年4月1日			
	第二種	保育所	小栗栖保育園	公表	京都市伏見区小栗栖後藤町6-1	昭和49年4月1日	160		
		保育所	のぞみ保育園	公表	宇治市槇島町菌場14-8	平成23年4月1日	90		
		保育所	あみの夢保育園	公表	京丹後市網野町網野721	平成23年4月1日	90		
		保育所	京丹後市立こりゅう保育所	公表	京丹後市久美浜町永留246-4	平成28年4月1日	120		
		一時預かり事業	あみの夢保育園	公表	京丹後市網野町網野721	平成23年4月1日	5		
		一時預かり事業	京丹後市立こりゅう保育所	公表	京丹後市久美浜町永留246-4	平成28年4月1日	5		
老人福祉	第一種	特別養護老人ホーム	天ヶ瀬苑	公表	宇治市白川東山15	平成6年1月23日	50		
		老人デイサービス事業	天ヶ瀬苑デイサービスセンター	公表	宇治市白川東山15	平成6年1月23日	25		
	第二種	老人デイサービス事業	平盛デイサービスセンター	公表	宇治市大久保町平盛91-3	平成8年4月1日	25		
		老人短期入所事業	天ヶ瀬苑短期入所生活介護事業所	公表	宇治市白川東山15	平成6年1月23日	10		
		小規模多機能型居宅介護事業	あけぼの荘	公表	京丹後市大宮町上常吉1226	平成19年1月1日	25		
		小規模多機能型居宅介護事業	いさなご荘	公表	京丹後市峰山町鱒留523	平成27年2月1日	15		
		小規模多機能型居宅介護事業	宇治やすらぎの家	公表	宇治市宇治戸ノ内22-6	平成23年3月7日	25		
認知症対応型老人共同生活援助事業	宇治やすらぎの家	公表	宇治市宇治戸ノ内22-6	平成23年3月7日	18				
障害者福祉	第一種	障害者支援施設	天ヶ瀬きぼうの家	公表	宇治市白川東山15	昭和63年5月1日	60		
		障害者支援施設	天ヶ瀬寮	公表	宇治市白川東山15	平成12年4月1日	60		
	第二種	障害福祉サービス事業	天ヶ瀬ワークスあすなろ	公表	宇治市白川東山15	昭和60年4月1日	60		
		障害福祉サービス事業	天ヶ瀬きぼうの家(短期入所)	公表	宇治市白川東山15	昭和63年5月1日	4		
		障害福祉サービス事業	天ヶ瀬寮デイサービスセンター	公表	宇治市白川東山15	平成12年4月1日	20		
		障害福祉サービス事業	グループホームあおば	公表	宇治市宇治妙楽175-11	平成19年9月26日	6		
		一般相談支援事業	天ヶ瀬寮相談支援事業所	公表	宇治市白川東山15	平成21年11月1日			
		特定相談支援事業	天ヶ瀬学園相談支援事業所	公表	宇治市白川東山15	平成24年4月1日			
		特定相談支援事業	天ヶ瀬寮相談支援事業所	公表	宇治市白川東山15	平成24年4月1日			
		その他							

公益事業	種類(番号を記載)	施設名・事業所名	所在地	事業開始年月日	事業規模(定員)
	12	天ヶ瀬苑居宅介護支援事業所	宇治市白川東山15	平成12年4月1日	
	12	南宇治地域包括支援センター	宇治市大久保町平盛91-3	平成18年4月1日	
	12	平盛居宅介護支援事業所	宇治市大久保町平盛91-3	平成12年4月1日	
	16	不動園診療所	宇治市白川東山15	平成12年4月1日	
1 必要な者に対し、相談、情報提供・助言、行政や福祉・保健・医療サービス事業者等との連絡調整を行う等の事業 2 必要な者に対し、入浴、排せつ、食事、外出時の移動、コミュニケーション、スポーツ・文化的活動、就労、住環境の調整等を支援する事業 3 入浴等の支援が必要な者、独力では住居の確保が困難な者等に対し、住居を提供又は確保する事業 4 日常生活を営むのに支障がある状態の軽減又は悪化の防止に関する事業 5 入所施設からの退院・退所を支援する事業 6 子育て支援に関する事業 7 福祉用具その他の用具又は機器及び住環境に関する情報の収集・整理・提供に関する事業 8 ボランティアの育成に関する事業 9 社会福祉の増進に資する人材の育成・確保に関する事業(社会福祉士・介護福祉士・精神保健福祉士・保育士・コミュニケーション支援者等の養成事業等) 10 社会福祉に関する調査研究等 11 事業規模要件を満たさないために社会福祉事業に含まれない事業 12 介護保険法の居宅サービス事業、地域密着型サービス事業、介護予防サービス事業、地域密着型介護予防サービス事業、居宅介護支援事業、介護予防支援事業、介護老人保健施設地域支援事業を市町村から受託する事業 13 有料老人ホーム 14 社会福祉協議会等において、社会福祉協議会活動等に参加する者の福利厚生を図ることを目的として、宿泊所、保養所、食堂等を経営する事業 15 公益的事業を行う団体に事務所等として無償又は実費に近い対価で使用させるために会館等を経営する事業 16 その他 (診療所)					
収益事業	種類(番号を記載)	施設名・事業所名	所在地	事業開始年月日	事業規模(定員)
1 法人の所有する不動産を活用して行う貸ビル 2 駐車場の経営 3 公共的、公共的施設内の売店の経営 4 その他 ()					
その他の事業	種類(番号を記載)	施設名・事業所名	所在地	事業開始年月日	事業規模(定員)
	7	宇治市平盛デイホーム	宇治市大久保町平盛91-3	平成8年4月1日	
	7	どれみ保育室	宇治市榎島町齒場14-8	平成23年4月1日	12
1 介護保険、障害福祉サービス等における低所得者の利用者負担減免 2 地域の単身高齢者等を対象とした見守り・配食サービス等の実施 3 地域の単身高齢者等を対象とした各種相談事業の実施 4 災害時における各種支援活動の実施 5 貧困・生活困窮者等を対象とした住宅の斡旋、食事提供等の生活支援の実施 6 他法人との連携による人材育成事業 7 その他 (デイホーム指定管理者、事業所内保育施設)					

III 組織

理事	定員	現員					資格				施設整備又は運営と密接に関連する業務を行う者	理事報酬 (職員と兼務の場合は支給方法)				理事会への出席回数			
	6	6	役職	氏名	職業	任期	親族等特殊関係者の有無			社会福祉事業の学識経験者		地域の福祉関係者	施設長	その他	理事報酬・職員給与ともに支給		理事報酬のみ支給	職員給与のみ支給	支給なし
							親族	他の社会福祉法人の役員	その他										
理事				太田 勲	理事長	H27.12.1 ~ H28.5.	○			○					○			5	
理事				関野 宏美	保育園長	H27.12.1 ~ H28.5.	○				○					○		5	
理事				野上 清一		H27.12.1 ~ H28.5.				○					○			4	
理事				松田 晶子		H27.12.1 ~ H28.5.					○				○			2	
理事				山本 政男		H27.12.1 ~ H28.5.					○				○			2	
理事				犬伏 俊博		H27.12.1 ~ H28.5.					○				○			5	

監事	定員	現員					資格						施設整備又は運営と密接に関連する業務を行う者	監事報酬		理事会への出席回数		
	2	2	氏名	職業	任期	財務諸表等を監査し得る者				社会福祉事業の学識経験者	地域の福祉関係者	その他		支給あり	支給なし			
						公認会計士、税理士	弁護士	会社等の監査役、経理責任者等	その他									
				伊藤 義明	保育園長	H27.12.1 ~ H28.5.評議員会まで						○				○		5
				人見 章夫		H27.12.1 ~ H28.5.評議員会まで						○				○		4

評議員	定員	現員					資格							施設整備又は運営と密接に関連する業務を行う者	理事との兼務	職員との兼務	評議員会への出席回数		
	13	13	氏名	職業	任期	親族等特殊関係者の有無			理事の親族	社会福祉事業の学識経験者	地域の福祉関係者	地域の代表者	施設長					利用者の家族の代表	その他
						親族	他の社会福祉法人の役員	その他											
				川口 勝彦		H27.12.1 ~ H29.3.31													2
				河邊 和敏	総務部長	H27.12.1 ~ H29.3.31				○									3
				木村 光長		H27.12.1 ~ H29.3.31					○								3
				中谷 維伸		H27.12.1 ~ H29.3.31					○								2
				野上 清一		H27.12.1 ~ H29.3.31					○						○		2
				服部 正吉		H27.12.1 ~ H29.3.31						○							3
				服部 和貴		H27.12.1 ~ H29.3.31						○							1
				原田 郁生		H27.12.1 ~ H29.3.31					○								3
				堀井 節子		H27.12.1 ~ H29.3.31					○								2
				堀井 長太郎		H27.12.1 ~ H29.3.31					○								1
				松田 晶子		H27.12.1 ~ H29.3.31							○				○		3
				矢野 友次郎		H27.12.1 ~ H29.3.31						○							1
				山本 政男	施設長(~28.3.31)	H27.12.1 ~ H29.3.31							○				○		3

施設長	施設名	氏名	就任年月日	法令等に定める資格の有無
	小栗栖保育園	関野 宏美	昭和63年12月1日	有
	天ヶ瀬ワークスあすなろ	奈良 匡	平成28年4月1日	有
	天ヶ瀬さぼうの家	守本 明	平成28年4月1日	有
	天ヶ瀬苑	村田 美代	平成28年4月1日	有
	天ヶ瀬苑デイサービスセンター	渡邊 義之	平成28年4月1日	有
	平盛デイサービスセンター	関野 庸介	平成28年4月1日	有
	天ヶ瀬寮	川端 由樹	平成28年4月1日	有
	あけぼの荘	中村 泰彦	平成26年4月1日	有
	宇治やすらぎの家(共同生活)	吉田 勤	平成27年3月1日	有
	宇治やすらぎの家(小規模)	吉田 勤	平成25年4月1日	有
	のぞみ保育園	船越 貴美子	平成28年4月1日	有
	子ども発達さぼーとセンターあゆみ	余根田 彰子	平成24年6月1日	有
	あみの夢保育園	永江 洋子	平成23年4月1日	有
京丹後市立こうりゅう保育所	山副 祐子	平成28年4月1日	有	

職員	常勤専従	常勤兼務		非常勤	
		換算数		換算数	
	法人本部	3	3	0	
施設	220	6	6	123	76

理事会	開催年月日	出席者数	書面出席者数	監事出席の有無	決議事項
	平成27年5月29日	5		有	1. 平成26年度事業報告について 2. 平成26年度決算について 3. 定款の変更について
	平成27年8月21日	5		有	1. 小栗栖保育園耐震補強工事請負業者の決定について 2. 天ヶ瀬さぼうの家食堂改修工事請負業者の決定について
	平成27年10月28日	5		有	1. 長期運営資金の借り換えについて 2. 経理規程の改正について
	平成27年11月26日	6		有	1. 次期評議員の選任について 2. 諸規程の改正について
	平成27年12月1日	6		有	1. 理事長の互選について
平成28年3月23日	6		有	1. 平成27年度補正予算案 2. 平成28年度事業計画案 3. 平成28年度予算案 4. 就業規則の改正 5. 施設長の人事	

評議員会	開催年月日	出席者数	監事出席の有無	決議事項
	平成27年5月29日	11	有	1. 平成26年度事業報告案について 2. 平成26年度決算案について 3. 定款の変更について
	平成27年11月26日	11	有	1. 次期役員の選任について
	平成28年3月23日	12	有	1. 平成27年度補正予算案について 2. 平成28年度事業計画案について 3. 平成28年度予算案について

監事監査	監査年月日	監査者	監査報告の有無	指摘事項	改善事項
	平成27年5月18日	伊藤義明 人見章夫	有		

IV 資産管理

平成 28 年3月31日現在

不動産 の所有 状況	所在地	面積	評価額(千円)	担保提供の状況						
				提供年月日	借入額(千円)	借入先	償還期限	所轄庁の承認の有無		
基本財産	土地	宇治市白川東山1-5	1,046	404,167	62年12月7日		(独)福祉医療機構	平成31年	無	
		宇治市白川東山1-17	55				(独)福祉医療機構	〃	無	
		宇治市白川東山1-4	4,201				(独)福祉医療機構	〃	無	
		宇治市白川東山1-14	95				(独)福祉医療機構	〃	無	
		宇治市白川東山1-15	311				(独)福祉医療機構	〃	無	
		宇治市白川東山18	1,464				(独)福祉医療機構	〃	無	
		宇治市白川東山1-10	337				(独)福祉医療機構	〃	無	
		宇治市白川東山15	43,371				(独)福祉医療機構	〃	無	
		宇治市白川東山20	311				(独)福祉医療機構	〃	無	
		宇治市白川東山21	38				(独)福祉医療機構	〃	無	
		宇治市白川東山16-1	8,436				(独)福祉医療機構	〃	無	
		宇治市白川東山16-2	79				(独)福祉医療機構	〃	無	
		宇治市宇治金井戸6-1	1,117				(独)福祉医療機構	〃	無	
		宇治市宇治金井戸6-7	1,656				(独)福祉医療機構	〃	無	
		宇治市宇治金井戸6-3	12,831		(独)福祉医療機構	〃	無			
		宇治市宇治金井戸6-8	7,002.35		(独)福祉医療機構	〃	無			
		宇治市宇治金井戸22	74		(独)福祉医療機構	〃	無			
		宇治市宇治妙楽175-11	131.20	34,105	平成23年7月15日					
		宇治市榎島町菌場14-5	30.83				(独)福祉医療機構	平成43年	無	
		宇治市榎島町菌場14-6	61.84				(独)福祉医療機構	〃	無	
		宇治市榎島町菌場14-8	614.40				(独)福祉医療機構	〃	無	
		宇治市榎島町菌場14-9	155.37				(独)福祉医療機構	〃	無	
		宇治市榎島町菌場14-39	18.83				(独)福祉医療機構	〃	無	
宇治市榎島町菌場14-40	7.75		(独)福祉医療機構			〃	無			
宇治市榎島町菌場14-42	99.04		(独)福祉医療機構			〃	無			
宇治市榎島町菌場14-43	230.88		(独)福祉医療機構			〃	無			
宇治市榎島町菌場86-10	53.86		(独)福祉医療機構			〃	無			
宇治市榎島町菌場86-19	53.54		(独)福祉医療機構	〃	無					
建物	宇治市白川東山15	1,221.29	78,860							
	宇治市白川東山1-4、金井戸6-8	1,713.49	169,820							
	宇治市白川東山16-1、15	2,340.55	332,131							
	京都市伏見区小栗栖南後藤町6-1	1,161.47	127,705							
	宇治市白川東山15	3,528.28	623,072	12年3月8日	59,700	(独)福祉医療機構	平成31年	無		
	宇治市宇治妙楽175-11	546.64	98,515							
	宇治市榎島町菌場14-8	1,385.86	228,981	23年7月15日	71,600	(独)福祉医療機構	平成43年	無		
	宇治市白川東山15	633.75	181,105							
京丹後市峰山町鱒留小字大久保523	243.74	70,184								
運用財産	土地									
	建物									
	土地									
	建物									
	宇治市白川東山15	140.42	24,721	12年3月27日	10,700	(独)福祉医療機構	平成31年			

平成 27 年度の法人の経営状況（総括表）

1. 法人単位の資金収支の状況

項目	金額(千円)
(1)事業活動資金収支差額	▲ 168,965
①事業活動収入	2,049,019
・介護報酬等の公費(※)	1,870,932
・利用者負担金(※)	109,051
・その他収入	51,843
②事業活動支出	2,217,985
・人件費支出	1,573,272
・事業費支出	272,917
・利用者負担軽減額	0
・その他支出	371,796
(2)施設整備等資金収支差額	▲ 142,388
①施設整備等収入	102,977
・施設整備補助金等の公費	102,977
・その他収入	0
②施設整備等支出	245,365
(3)その他の活動資金収支差額	102,323
①その他の活動収入	288,608
②その他の活動支出	186,285
当期末資金収支差額	▲ 209,030
前期末支払資金残高	448,292
当期末支払資金残高	239,262

(※)医療事業収入分を除く。(社会福祉法人新会計基準の勘定科目上、算出できないため。)

(※)端数処理の関係で合計が一致しないこともあり得る。

2. 法人単位の事業活動の状況

項目	金額(千円)
(1)サービス活動増減差額	▲ 184,950
①サービス活動収益	2,016,042
②サービス活動費用	2,200,993
減価償却費	119,010
国庫補助金等特別積立金取崩額	▲ 70,600
その他サービス活動費用	17,206
(2)サービス活動外増減差額	18,526
①サービス活動外収益	32,976
②サービス活動外費用	14,450
(3)特別増減差額	1,210
①特別収益	123,203
②特別費用	121,992
当期活動増減差額	▲ 165,213
前期繰越活動増減差額	823,479
当期末繰越活動増減差額	658,266
基本金取崩額	0
その他の積立金取崩額	22,000
その他の積立金積立額	10,000
次期繰越活動増減差額	670,266

(※)端数処理の関係で合計が一致しないこともあり得る。

3. 法人単位の資産等の状況

項目	金額(千円)
(1)資産の部	3,867,672
①流動資産	1,081,243
②固定資産	2,786,428
(2)負債の部	1,578,402
①流動負債	948,497
②固定負債	629,905
(3)純資産の部	2,289,269
減価償却累計額	1,910,587

(※)端数処理の関係で合計が一致しないこともあり得る。

4. 積立金の状況

貸借対照表上の積立金の勘定科目	積立目的	本年度末時点の積立金額(千円)	積立計画の有無	積立目標額(千円)	施設整備の場合		
					整備事由	整備時期	整備対象施設名
移行時特別積立金	平成12年会計基準移行時差額の残高	0			大規模修繕	平成26.27年度	天ヶ瀬苑
人件費積立金	人件費支払い	10000					
備品等購入積立金	施設改修時設備購入	0			大規模修繕	平成27年度	小栗栖保育園

修繕積立金	施設改修	0			大規模修繕	平成27年度	小栗栖保育園
工賃平準化積立金	就労支援会計工賃支払い額平準化	6000					
備品等購入積立金	就労支援機械設備更新準備	4000					

5. 関連当事者との取引の内容

種類	法人等の名称	住所	資産総額(千円)	事業の内容又は職業	議決権の所有割合	関係内容		取引の内容	取引金額(千円)	科目	期末残高(千円)
						役員等の兼務等	争未上の関係				

6. 地域の福祉ニーズへの対応状況

事業概要	実施の有無	事業開始年度	本年度支出額(千円)
1 介護保険、障害福祉サービス等における低所得者の利用者負担減免	○	平成12年度	—
2 地域の単身高齢者等を対象とした見守り・配食サービス等の実施			
3 地域の単身高齢者等を対象とした各種相談事業の実施	○	平成18年度	—
4 災害時における各種支援活動の実施			
5 貧困・生活困窮者等を対象とした住宅の斡旋、食事提供等の生活支援の実施			
6 他法人との連携による人材育成事業			
7 その他 (子育て支援事業(ひろば事業・障害児等のお遊び会 など))	○	平成23年度	—

(注)「本年度支出額」については、当該事業に対する費用として、明確に算定出来る場合に限り記載しており、明確に算定出来ない場合は「—」を記載し

児童福祉	
第一種	乳児院
	母子生活支援施設
	児童養護施設
	障害児入所施設
	情緒障害児短期治療施設
第二種	児童自立支援施設
	障害児通所支援事業
	障害児相談支援事業
	児童自立生活援助事業
	放課後児童健全育成事業
	子育て短期支援事業
	乳児家庭全戸訪問事業
	養育支援訪問事業
	地域子育て支援拠点事業
	一時預かり事業
	小規模住居型児童養育事業
	助産施設
	保育所
	児童厚生施設
	児童家庭支援センター
	児童の福祉の増進について相談に応ずる事業
	母子家庭等日常生活支援事業
寡婦日常生活支援事業	
母子福祉施設	

老人福祉	
第一種	養護老人ホーム
	特別養護老人ホーム
	軽費老人ホーム
第二種	老人居宅介護等事業
	老人デイサービス事業
	老人短期入所事業
	小規模多機能型居宅介護事業
	認知症対応型老人共同生活援助事業
	複合型サービス福祉事業
	老人デイサービスセンター
	老人短期入所施設
	老人福祉センター
	老人介護支援センター

障害者福祉	
第一種	障害者支援施設
第二種	障害福祉サービス事業
	一般相談支援事業
	特定相談支援事業
	移動支援事業
	地域活動支援センター
	福祉ホーム
	身体障害者生活訓練等事業
	手話通訳事業
	介助犬訓練事業
	聴導犬訓練事業
	身体障害者福祉センター
	補装具製作施設
	盲導犬訓練施設
	視聴覚障害者情報提供施設
	身体障害者の更生相談に応ずる事業
知的障害者の更生相談に応ずる事業	

その他	
第一種	救護施設
	更正施設
	生計困難者を無料又は低額な料金で入所させて生活の扶助を行うことを目的とする施設
	生計困難者に対して助葬を行う事業
	婦人保護施設
第二種	授産施設
	生計困難者に対して無利子又は低利で資金を融通する事業
	生計困難者に対して、その住居で衣食その他の日常生活必需品若しくはこれに要する金銭を与え、又は生活に関する相談に応ずる事業
	生計困難者のために、無料又は低額な料金で、簡易住宅を貸し付け、又は宿泊所その他の施設を利用させる事業
	生計困難者のために、無料又は低額な料金で診療を行う事業
	生計困難者に対して、無料又は低額な費用で介護老人保健施設を利用させる事業
	隣保事業
	福祉サービス利用援助事業
	他の社会福祉事業に関する連絡又は助成を行う事業
	市町村社協
都道府県社協	社会福祉に関する活動への住民の参加のための援助
	社会福祉を目的とする事業に関する調査、普及、宣伝、連絡、調整及び助成
	社会福祉を目的とする事業の健全な発達を図るために必要な事業
	社会福祉法第109条第1項各号の事業であって各市町村を通ずる広域的な見地から行うことが適切なもの
	社会福祉を目的とする事業に従事する者の養成及び研修
全社協	社会福祉を目的とする事業の経営に関する指導及び助言
	市町村社会福祉協議会の相互の連絡及び事業の調整
	福利サービス利用援助事業を行う市町村社会福祉協議会その他の者と協力して都道府県の区域内においてあまねく福祉サービス利用援助事業が実施するために必要な事業
都道府県社会福祉協議会の相互の連絡及び事業の調整	